

औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, अलीबाग, जि. रायगड
या संस्थेसाठी भाड्याने घेण्यात आलेल्या खाजगी
जागेच्या भाडे करारनाम्याच्या नुतनीकरणास
प्रशासकीय मान्यता देणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन.

कौशल्य विकास व उद्योजकता विभाग,

शासन ज्ञापन क्रमांक : मंजुरी-२६११/२०१७/प्र.क्र.४५/व्यशि-२.

मंत्रालय विस्तार भवन, मादाम कामा मार्ग,

हुतात्मा राजगुरु चौक, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक :- ०५ ऑगस्ट, २०१७.

- संदर्भ :-** १. व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण संचालनालयाचे क्रमांक : १५/भाडे प्रस्ताव/
अलिबाग २०१६-२०१७/२२०, दि.१७.०३.२०१७ चे पत्र.
२. व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण संचालनालयाचे क्रमांक : १४/भाडे प्रस्ताव/
अलिबाग २०१६-२०१७/३७, दि.१७.०३.२०१७ चे पत्र.
३. व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण संचालनालयाचे क्रमांक : १५/भाडे प्रस्ताव/
अलिबाग २०१७-२०१८/४८, दि.०३.०८.२०१७ चे पत्र.

ज्ञापन :

औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, अलीबाग, जि. रायगड ही संस्था सद्यःस्थितीत भाड्याच्या इमारतीत कार्यरत आहे. संस्थेच्या भाड्याच्या इमारतीच्या करारनाम्यास शासनाचे ज्ञापन क्र. प्रशामा-२०१२/प्र.क्र.२८४/१२/व्यशि-२, दि. २७/०३/२०११ च्या ज्ञापनान्वये मंजुरी देण्यात आली होती. सदर करारनामा दि. ३०/०९/२०१५ रोजी संपुष्टात आला असल्याने संचालक, व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण संचालनालय यांच्या कार्यालयाने संदर्भाधीन पत्रांन्वये भाडे करारनाम्याच्या नुतनीकरणास प्रशासकीय मान्यता देण्याचा प्रस्ताव वरील संदर्भ क्र. ३ मध्ये नमूद केलेल्या पत्रांन्वये सादर केला आहे. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अलीबाग यांच्यामार्फत सदर इमारतीचे भाडे निश्चित करण्यात आले आहे. त्याचा तपशील पुढीलप्रमाणे आहे:-

अ.क्र.	संस्थेकरिता इमारत भाड्याने घेण्यात आलेल्या जागा मालकाचे नाव व पत्ता	जागेचा तपशील	जागेचे क्षेत्रफळ	सार्वजनिक बांधकाम विभागाने निश्चित केलेले प्रतिमहाचे भाडे (रुपये)
१	कमळकुंज सहकारी गृह निर्माण संस्था मर्या. शिवाजीनगर, चेंदरे, ता. अलिबाग, जि. रायगड.	कमळकुंज सहकारी गृह निर्माण संस्था मर्या. शिवाजीनगर, चेंदरे, ता. अलिबाग, जि. रायगड येथील घर नं. १४४०.	६,४४८.२५/- चौ. फु.	रु. ९१,३४३/- (रु. एकवयाणव हजार तीनशे त्रेचाळीस फक्त)
एकूण				रु. ९१,३४३/-

४. सदर प्रकरणी मुळ जागा मालक कमळकुंज सहकारी गृह निर्माण संस्था मर्या. शिवाजीनगर, चेंदरे, ता. अलिबाग, जि. रायगड व प्राचार्य, औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, खालापूर, जि. रायगड यांच्यामध्ये होणा-या करारनाम्यातील अटी व शर्ती बंधनकारक राहतील.

५. सदर करारनामा दि. ०१/१०/२०१५ ते ३०/०९/२०१८ या कालावधकरिता राहिल.

६. अशा प्रकारे औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, अलीबाग, जि. रायगड या संस्थेसाठी भाड्याने घेतलेल्या ६,४४८.२५ चौरस फुट क्षेत्रफळाच्या जागेच्या एकूण मासिक रु. ९१,३४३/- (एककयाणव हजार तीनशे त्रेचाळीस फक्त) इतक्या रकमेच्या भाडेपट्टीस पुढील अटी व शर्तीनुसार प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे:-

१. औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था, अलीबाग, जि. रायगड या संस्थेने जी जागा भाडेतत्वावर घेतली आहे, त्या जागेबाबत जागा मालकाबरोबर करार करणे आवश्यक आहे.

२. भाडेकरू संस्थेला जागेचे भाडे अदा करताना सदर भाड्याच्या रकमेत जमीनीचा/इमारतीचा मालमत्ता कर, महानगर पालीका/नगर पालीका/ग्राम पंचायत करपट्टी तसेच अन्य कोणत्याही कराचा अंतर्भाव करता येणार नाही.

३. इमारतीचे भाडे सार्वजनिक बांधकाम विभागाने निश्चित करून वाजवी भाडे असल्याचे प्रमाणित केल्याप्रमाणे राहिल.

७. प्रस्तुत ज्ञापन, "वित्तिय अधिकार नियमपुस्तिका १९७८ ,मधील भाग पहिलाउप , मधील नियम १० विभाग एक मधील अनुक्रमांकक्रमांक११५ व अन्वये विभागास असलेल्या अधिकारांनुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

८. सदर प्रकरणी होणारा खर्च

"२२३०-कामगार व सेवायोजन,

०३-प्रशिक्षण,

(०२) कारागीरांचे तांत्रिक व व्यावसायिक प्रशिक्षण,

(०२) (०१) कारागीरांचे तांत्रिक व व्यावसायिक प्रशिक्षण,

(योजनेतर) (दत्तमत) (अनिवार्य) (२२३० ए ०३१)

१४ भाडेपट्टी व कर

या लेखाशीर्षाखाली सन २०१७-२०१८ या वित्तिय वर्षाकरिता उपलब्ध असलेल्या लेखाशीर्षातून भागविण्यात यावा.

सदर शासन झापन महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१७०८०५१६२३२१७२०३ असा आहे. हे झापन डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावांने,

(र. ना. गिते)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

१. संचालक (प्रशिक्षण), व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण संचालनालय, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.
२. सहसंचालक, व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण, प्रादेशिक कार्यालय मुंबई. (संचालनालयामार्फत)
३. महालेखापाल (लेखा परिक्षा), महाराष्ट्र-१/२, मुंबई/नागपूर.
४. महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र-१/२, मुंबई/नागपूर.
५. जिल्हा व्यवसाय शिक्षण व प्रशिक्षण अधिकारी, अलिबाग. (संचालनालयामार्फत)
६. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अलिबाग, (संचालनालयामार्फत)
७. जिल्हा कोषागार अधिकारी, जि.रायगड. (संचालनालयामार्फत)
८. प्राचार्य, औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था अलिबाग, जि.रायगड.
९. कक्ष अधिकारी (रोस्वरो-२), कौशल्य विकास व उद्योजकता विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
१०. निवड नस्ती /व्यशि-२.